

Протокол № 803
Заседания Совета Ассоциации
«Первое строительное объединение»

г. Ростов-на-Дону

«19» мая 2017 года

Дата проведения заседания: «19» мая 2017 года.

Место проведения заседания: 344038, Ростовская область,

г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, д. 566

Время проведения: 15 часов 30 минут.

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации Багишев Ахад Багишевич;

Члены Совета Ассоциации:

- Карякин Геннадий Анатольевич;

- Корольков Сергей Георгиевич.

На собрании присутствовали все члены Совета Ассоциации, кворум собрания имеется, собрание правомочно принимать решения по повестке дня собрания.

Приглашен Директор Ассоциации «Первое строительное объединение» (далее - Ассоциация) Калинин В. А., председатель контрольной комиссии – Поляков Р.Р., И.о. председателя дисциплинарной комиссии – Жеман В.А.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря заседания.
2. О прекращении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации в виде приостановления действия свидетельства о допуске.
4. Об отказе в возобновлении действия свидетельства о допуске к работам и о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации в виде приостановления его действия.
5. О прекращении членства на основании уведомлений о добровольном выходе из Ассоциации «ПСО» с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию, поступивших от членов Ассоциации «ПСО».
6. О прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
7. Утверждение размера взноса на восполнение компенсационного фонда Ассоциации «ПСО».
8. Порядок перевода средств компенсационного фонда Ассоциации «ПСО» «переходящими» членами.
9. Об уведомлении Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

По первому вопросу выступал Председатель Совета Ассоциации Багишев А.Б., который предложил избрать председателем заседания себя, Багишева А.Б., а секретарем заседания Карякина Г.А.

Голосовали:

«За» - 3, «Против»-0, «Воздержался»-0. Решение принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем заседания Багишева А.Б., секретарем заседания Карякина Г.А.

По второму вопросу повестки дня: слушали Директора Ассоциации Калинина В. А., который сообщил о необходимости прекращения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации нижеуказанных организаций, устранивших дисциплинарные правонарушения, выразившиеся в несоблюдении (нарушении) требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, правил саморегулирования и внутренних нормативных документов Ассоциации, устанавливающих требования к членству в Ассоциации:

№ п/п	ОПФ	Наименование	ИНН	№ свидетельства
1	ООО	«ОЛСТРОЙ»	5022045526	С-260-78-1683-50-290716
2	ООО	«ЛКС»	5102048000	0631.01-2015-5102048000-С-260
3	ООО	«ВирКрафт Инжиниринг»	2312198180	2616.03-2013-2312198180-С-260
4	ООО	«ГарантСтрой»	7612045804	1503.00-2014-7612045804-С-260
5	ООО	«Стройсети-2»	6165124496	С-260-61-1708-61-011116

Голосовали:

«За» - 3, «Против»-0, «Воздержался»-0. Решение принято единогласно.

Решили:

Возобновить действие Свидетельств о допуске вышеуказанным организациям 19.05.2017 года, в связи с устранением нарушений.

По третьему вопросу повестки дня: слушали Директора Ассоциации Калинина В. А., который сообщил о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации нижеуказанной организации, совершившей дисциплинарное правонарушение, выразившееся в несоблюдении (нарушении) требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и внутренних документов Ассоциации, устанавливающих требования к членству в Ассоциации, а именно:

- 1) выявление по результатам проверки нарушений нормативных требований, требований технических регламентов:

№ п/п	ОПФ	Наименование	ИНН	№ свидетельства
1	ООО	«РСК «АРМАДА»	5405500240	3713.00-2014-5405500240-С-260

Голосовали:

«За» - 3, «Против»-0, «Воздержался»-0 . Решение принято единогласно.

Решили:

Приостановить действие Свидетельства о допуске вышеуказанной организации, до устранения соответствующего нарушения (на период 60 календарных дней).

По четвертому вопросу повестки дня: слушали Директора Ассоциации Калинина В. А., который сообщил о необходимости отказа в возобновлении действия свидетельств о допуске к работам и необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления их действия в отношении членов Ассоциации нижеуказанных организаций, не устранивших выявленные дисциплинарные правонарушения в установленные сроки, выразившиеся в несоблюдении (нарушении) требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также правил саморегулирования и внутренних нормативных документов Ассоциации, устанавливающих требования к членству в Ассоциации:

№ п/п	ОПФ	Наименование	ИНН	№ свидетельства
-------	-----	--------------	-----	-----------------

1	ООО	«Весостроительная компания СХТ»	6155065749	2229.00-2013-6155065749-C-260
2	ООО	«Рекорд»	2466249283	2134.01-2013-2466249283-C-260
3	ООО	«МЕГАВОЛЬТ»	5048030669	2419.01-2013-5048030669-C-260
4	ООО	«Стройконсалтинг»	5032263202	2219.01-2013-5032263202-C-260
5	ООО	«Рост-Строй»	5029172516	1628.02-2013-5029172516-C-260
6	ООО	«ГазСтройСервис»	4345209924	2202.00-2013-4345209924-C-260
7	ООО	«ЗОЛОТАЯ СЕРЕДИНА»	6165149638	2426.00-2013-6165149638-C-260
8	ООО	ИСК «ХЭС»	6324038527	2112.00-2013-6324038527-C-260
9	ООО	«Нева-Плюс»	7814109923	2725.00-2013-7814109923-C-260
10	ООО	«ВЕРТИКАЛЬ»	6153033685	1325.00-2014-6153033685-C-260
11	ООО	«Астра»	6161065360	4216.00-2013-6161065360-C-260
12	ООО	«Мострейдмет»	7722732581	3022.00-2013-7722732581-C-260
13	ООО	«АВМ ГРУПП»	6670397070	4723.01-2014-6670397070-C-260
14	ООО	СК «СервисСтрой»	5053035013	4609.00-2013-5053035013-C-260
15	ООО	СК «Фаворит»	7721797402	1716.00-2014-7721797402-C-260
16	ООО	«ЮгИнтерСтрой»	6154129118	2831.00-2013-6154129118-C-260
17	ООО	«КрайДЭП»	2461225049	1043.00-2014-2461225049-C-260
18	ООО	«РСДП»	7451055090	0502.00-2014-7451055090-C-260
19	ООО	«СлавСтрой»	3328494109	0429.01-2015-3328494109-C-260
20	ООО	«ФасадСтройКонтур»	5032276145	1520.00-2014-5032276145-C-260
21	ООО	«ПроектСтрой 2000»	5032276152	1524.00-2014-5032276152-C-260
22	ООО	«СВ-Строй»	6321329091	3117.00-2014-6321329091-C-260
23	ООО	«Микаса Инжиниринг»	7708732195	2311.00-2014-7708732195-C-260
24	ООО	«ЭНЕРГОПРОФИТ ЭКСПЛУАТАЦИЯ»	7447210709	3103.00-2014-7447210709-C-260
25	ООО	«Донстальконструкция»	6150066481	1335.00-2014-6150066481-C-260
26	ООО	«ЭлитСервисКом»	7448123696	C-260-78-1379-74-040516
27	ИП	Жулин Сергей Викторович	500515433351	3627.00-2014-500515433351-C-260
28	ООО	«Меридиан»	5020075363	0212.00-2016-5020075363-C-260
29	ООО	«АННА»	5032276297	0504.00-2016-5032276297-C-260
30	ООО	«Сулинстрой»	6148655391	C-260-61-1884-61-021216

Голосовали:

«За» - 3, «Против»-0, «Воздержался»-0 . Решение принято единогласно.

Решили:

Отказать в возобновлении действия Свидетельств о допуске к работам и приостановить их действие вышеуказанным организациям, до устранения соответствующего нарушения (на период 60 календарных дней).

По пятому вопросу повестки дня: слушали Директора Ассоциации Калинина В. А., который

сообщил присутствующим о поступивших уведомлениях о добровольном прекращении членства в Ассоциации «ПСО» с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию (основание пункт 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации») следующих организаций:

№ п/п	ОПФ	Наименование	ИНН	№ свидетельства
1	ООО	«ВАНТ»	5919022930	1213.00-2014-5919022930-С-260
2	ООО	«АЛЕКСАНДР»	7725727540	1617.03-2013-7725727540-С-260

В соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (уведомление о добровольном прекращении членства в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию) членство в Ассоциации «ПСО» вышеуказанных организаций прекращено с даты, указанной в уведомлениях, а именно: ООО «ВАНТ» (ИНН 5919022930), ООО «АЛЕКСАНДР» (ИНН 7725727540) – с 17 мая 2017 года.

Голосовали:

«За» - 3, «Против»-0, «Воздержался»-0. Решение принято единогласно.

Решили:

Членство в Ассоциации «ПСО» вышеуказанных организаций прекратить с даты, указанной в уведомлениях, а именно: ООО «ВАНТ» (ИНН 5919022930), ООО «АЛЕКСАНДР» (ИНН 7725727540) – с 17 мая 2017 года, по основанию, предусмотренному пунктом 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» – уведомление о добровольном выходе члена из саморегулируемой организации с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию и прекратить действие Свидетельства о допуске вышеуказанным организациям к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на основании п. 5 ч. 15 ст. 55.8 Градостроительного Кодекса РФ.

По шестому вопросу повестки дня: слушали Директора Ассоциации Калинина В. А., который сообщил о необходимости прекращения действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и исключения из членов Ассоциации на основании п. 2. ч. 1. ст. 55.7. Градостроительного Кодекса Российской Федерации, рекомендаций Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ПСО», а также п. 3.10.2., п. 3.11. Устава Ассоциации следующих организаций:

№ п/п	ОПФ	Наименование	ИНН	№ свидетельства
1	ООО	«СК Новый Город»	7816444412	2503.00-2014-7816444412-С-260
2	ООО	«МАКС-Сервис»	8602209212	0401.00-2016-8602209212-С-260
3	ООО	«Северные волоконно-оптические системы»	8603173576	4815.00-2013-8603173576-С-260
4	ООО	«ТеплоСтройМонтаж»	8603196446	4713.00-2013-8603196446-С-260
5	ООО	«Юграуниверсалстрой»	8603205669	С-260-78-1098-86-230516
6	ООО	«СтройСервис»	8608056805	4728.00-2014-8608056805-С-260

Голосовали:

«За» - 3, «Против»-0, «Воздержался»-0. Решение принято единогласно.

Решили:

Прекратить действие Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2503.00-2014-7816444412-С-260, № 0401.00-2016-8602209212-С-260, № 4815.00-2013-8603173576-С-260, № 4713.00-2013-8603196446-С-260, № С-260-78-1098-86-230516, № 4728.00-2014-8608056805-С-260 и исключить из членов Ассоциации ООО «СК Новый Город» (ИНН 7816444412), ООО «МАКС-Сервис» (ИНН 8602209212), ООО «Северные волоконно-оптические системы» (ИНН 8603173576), ООО «ТеплоСтройМонтаж» (ИНН 8603196446), ООО «Юграуниверсалстрой»

По седьмому вопросу слушали Директора Ассоциации «ПСО» Калинина В.А., который представил расчет размера взноса на восполнение компенсационного фонда Ассоциации на 01 апреля 2017 года.

Калинин В.А. предложил рассчитать общую сумму недостающей части компенсационного фонда Ассоциации как разницу между минимально необходимым размером компенсационного фонда, в соответствии с требованиями статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, рассчитанным, исходя из количества действующих членов саморегулируемой организации, числящихся в реестре на 01 апреля 2017 года – 1045 членов СРО и сумм, уплаченных ими в качестве взносов в компенсационный фонд на 01 ноября 2016 года – 302 500 000 рублей, и размером компенсационного фонда, не размещенного в кредитных организациях – «НОТА-БАНК» (ПАО), «РУССТРОЙБАНК» (АО), КБ «РосинтерБанк» (АО), находящихся в стадии банкротства (размер оставшейся части компенсационного фонда на счетах Ассоциации) – 68 100 000 рублей.

Минимально необходимый размер компенсационного фонда на 01.04.2017 г. (руб.)	Размер оставшейся части компенсационного фонда на счетах Ассоциации (руб.)	Общая сумма недостающей части компенсационного фонда на 01.04.2017 г. (руб.)
302 500 000	– 68 100 000	= 234 400 000

Калинин В.А. предложил утвердить общую сумму недостающей части компенсационного фонда Ассоциации на 01 апреля 2017 года в размере – 234 400 000 рублей.

Калинин В.А. представил расчет размера взноса на восполнение недостающей части компенсационного фонда каждого отдельного члена по формуле: сумма уплаченного взноса в компенсационный фонд членом саморегулируемой организации на 01 ноября 2016 г., деленная на сумму минимально необходимого компенсационного фонда, в соответствии с требованиями статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ на 01 апреля 2017 г. и умноженная на размер общей суммы недостающей части компенсационного фонда на 01 апреля 2017 г.:

Размер ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд Ассоциации на 01.11.2016 г. (руб.)	Минимально необходимый размер компенсационного фонда Ассоциации на 01.04.2017 г. (руб.)	Общая сумма недостающей части компенсационного фонда на 01.04.2017 г. (руб.)	Размер взноса на восполнение компенсационного фонда Ассоциации (руб.)
300 000			232 463
500 000			387 438
1 000 000			774 876
2 000 000	/ 302 500 000	* 234 400 000	= 1 549 752
3 000 000			2 324 628
10 000 000			7 748 760

Калинин В.А. предложил утвердить взносы на восполнение компенсационного фонда Ассоциации в указанном размере.

Выступал Директор Ассоциации «ПСО» Калинин В.А., который предложил поручить главному бухгалтеру Ассоциации «ПСО» выставить счета на оплату взноса на восполнение компенсационного фонда саморегулируемой организации членам Ассоциации с приложением расчета такого взноса, начиная с 01 апреля 2017 г.

Голосовали:

«За» - 3, «Против»-0, «Воздержался»-0. Решение принято единогласно.

Решили:

Утвердить общую сумму недостающей части компенсационного фонда Ассоциации на 01 апреля 2017 года в размере – 234 400 000 рублей.

Утвердить представленный расчет взноса на восполнение недостающей части компенсационного фонда.

Утвердить взнос на восполнение компенсационного фонда Ассоциации в размере:

232 463 руб. - для лиц ранее уплативших взнос в компенсационный фонд Ассоциации, в размере 300 000 руб.

387 438 руб. - для лиц ранее уплативших взнос в компенсационный фонд Ассоциации, в размере 500 000 руб.

774 876 руб. - для лиц ранее уплативших взнос в компенсационный фонд Ассоциации, в размере 1 000 000 руб.

1 549 752 руб. - для лиц ранее уплативших взнос в компенсационный фонд Ассоциации, в размере 2 000 000 руб.

2 324 628 руб. - для лиц ранее уплативших взнос в компенсационный фонд Ассоциации, в размере 3 000 000 руб.

7 748 760 руб. - для лиц ранее уплативших взнос в компенсационный фонд Ассоциации, в размере 10 000 000 руб.

Поручить главному бухгалтеру Ассоциации «ПСО» выставить счета на оплату взноса на восполнение компенсационного фонда саморегулируемой организации членам Ассоциации с приложением расчета такого взноса, начиная с 01 апреля 2017 г.

По восьмому вопросу выступил Директора Ассоциации «ПСО» Калинин В.А., который сообщил, что с учетом того, что часть денежных средств компенсационного фонда Ассоциации «ПСО» размещена в российских кредитных организациях: «НОТА-БАНК» (ПАО) (рег. №2913, г. Москва), у которого Приказом Банка России от 13.10.2015 г. №ОД-2746 с 24 ноября 2015 года отозвана лицензия на осуществление банковских операций, а процедура банкротства не окончена; «РУССТРОЙБАНК» (АО) (рег. № 3205, г. Москва), у которого Приказом Банка от 18.12.2015 № ОД-3659 с 18 декабря 2015 года отозвана лицензия на осуществление банковских операций, а процедура банкротства не окончена; КБ «РосинтерБанк» (АО) (рег. № 226, г. Москва), у которого Приказом Банка от 19.09.2016 № ОД-3141 с 19 сентября 2016 года отозвана лицензия на осуществление банковских операций, а процедура банкротства не окончена, во владении саморегулируемой организации находится компенсационный фонд саморегулируемой организации не в полном объеме.

Калинин В.А. сообщил, что перевод (выплата) ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд Ассоциации в новую саморегулируемую организацию бывшего члена Ассоциации «ПСО», состоявшего в членстве Ассоциации «ПСО» на 01.11.2016 г. и добровольно прекратившего членство с целью перехода в другую саморегулируемую организацию по месту своей регистрации, без уплаты таким членами взноса на восполнение компенсационного фонда Ассоциации противоречит принципам справедливости, а также требованиям законодательства, в части предоставления равных прав и возложения равных обязанностей на всех членов саморегулируемой организации, независимо от места их регистрации и прямо ущемляет права членов Ассоциации, которые останутся членами саморегулируемой организации после 01 июля 2017 г.

Калинин В.А. предложил осуществлять перевод (выплату) из средств компенсационного фонда при переходе организации в иную саморегулируемую организацию по месту регистрации такого члена, в объеме равном взносу в компенсационный фонд, уплаченному таким членом при вступлении в Ассоциацию «ПСО», после исполнения членом Ассоциации (бывшим членом Ассоциации) обязанности по восполнению компенсационного фонда Ассоциации «ПСО».

Дополнительно отметил, что в случае удовлетворения заявленных требований Ассоциации «ПСО» как кредитора НОТА-БАНК» (ПАО), «РУССТРОЙБАНК» (АО), КБ «РосинтерБанк» (АО) в рамках процедуры банкротства и возврата размещенной части компенсационного фонда, «перешедшие» члены Ассоциации, участвующие в восполнении компенсационного фонда саморегулируемой организации, на равных правах с действующими членами Ассоциации, имеют право на компенсацию ранее затраченных денежных средств на восполнении компенсационного фонда саморегулируемой организации.

Голосовали:

«За» - 3, «Против»-0, «Воздержался»-0. Решение принято единогласно.

Решили:

Осуществлять перевод (выплату) из средств компенсационного фонда при переходе организации в иную саморегулируемую организацию по месту регистрации такого члена, в объеме, равном взносу в компенсационный фонд, уплаченному таким членом при вступлении в Ассоциацию «ПСО», после исполнения членом Ассоциации (бывшим членом Ассоциации) обязанности по восполнению компенсационного фонда Ассоциации «ПСО».

В случае удовлетворения заявленных требований Ассоциации «ПСО» как кредитора НОТА-БАНК» (ПАО), «РУССТРОЙБАНК» (АО), КБ «РосинтерБанк» (АО) в рамках процедуры

банкротства и возврата размещенной части компенсационного фонда, «перешедшие» члены Ассоциации, участвующие в восполнении компенсационного фонда саморегулируемой организации, на равных правах с действующим членами Ассоциации, имеют право на компенсацию ранее затраченных денежных средств на восполнение компенсационного фонда саморегулируемой организации.

По **девятому вопросу** повестки дня: выступил Председатель контрольной комиссии Поляков Р.Р., который сообщил о необходимости, в соответствии с действующим законодательством, уведомить Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» о решениях, принятых настоящим Протоколом.

Голосовали:

«За» - 3, «Против»-0, «Воздержался»-0. Решение принято единогласно.

Решили:

Уведомить Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» о решениях, принятых настоящим Протоколом.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Багишев А.Б.

Карякин Г.А.